

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**k2-320  
- PROIECT -**

**HOTĂRÂRE**

***pentru modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016  
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din  
cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult***

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, precum și Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult ;

În temeiul art. 45 alin. (2), art. 81, alin. (2), lit. i), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** - Anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult se modifică pentru poziția 1 – ***Consolidare și restaurare Biserica Sfintei Cruci și a Sfântului Vasile cel Mare - Victoria***, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II.** - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016 rămân nemodificate.

**Art. III. (1)** Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții și Direcția Management Economic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată astăzi, \_\_\_\_\_, în ședința \_\_\_\_\_ a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 39 alin. (\_\_\_\_) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR**

**Daniela Nicoleta CEFALAN**

**Nr.:**

**Data:**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Indicatorii tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult**

In lei/euro la cursul 4,7583 lei/euro - curs mediu BNR luna aprilie 2019

Poz.	Obiectiv	Adresa	Total Inv / C+M fără TVA	Plati efectuate (fara TVA)	Rest de actualizat		Valoare actualizata (fara TVA)		Valoare actualizata (inclusiv TVA)	
					lei	lei	lei	euro	lei	euro
			initial							
1	Consolidare și restaurare Biserica Sfintei Cruci și a Sfântului Vasile cel Mare – Victoria	Calea Victoriei nr. 198	3.865.897	425.434	3.440.463	5.348.328	1.124.000	6.364.510	1.337.560	
			3.282.281	425.434	2.856.847	4.009.501	842.633	4.771.306	1.002.733	

DIRECTOR INVESTIȚII



Întocmit: Diana Beatrice Pauliuc

## EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere că pentru obiectivul de investiții Consolidare și restaurare la Biserica Sfintei Cruci și a Sfântului Vasile cel Mare - Victoria, sunt în derulare lucrările de execuție a fost necesară modificarea costurilor estimate din structura devizului general ținând seama că:

- devizul general a fost elaborat în august 2016
- modificările legislative dispuse de art. 71 din Ordonanța de Urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Totodată, analizând tipurile de cheltuieli din structura devizului general și ținând cont de complexitatea lucrării, a fost recalculată cota aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute, legislația permițând un procent maxim de 20% din cap./subcap. 1.2, 1.3, 2, 3 și 4 ale devizului general.

Astfel, luând în considerare cele prezentate se impune rectificarea indicatorilor tehnico-economici pentru poziția 1 – “Consolidare și restaurare la Biserica Sfintei Cruci și a Sfântului Vasile cel Mare - Victoria”, aprobați prin Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016.

Față de cele mai sus-mentionate, înaintez prezentul proiect de hotărâre Consiliului Local al Sectorului 1 privind **Privind Modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult**

**Primarul Sectorului 1 al Municipiului București**  
**Delegare de atribuții conform art. 112 din Legea nr.215/2001**  
**Administratorul public al Sectorului 1 al Municipiului București**

**PETRUȚA ULMEANU**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
**Director Executiv cu delegare de atribuții**  
**Ana Mihaela IACOB**

**Serviciul Legislație și Spații cu altă destinație**  
**decât cea de locuință**  
**Șef Serviciu,**  
**Beatrice – Florentina MOJA**

**DIRECȚIA INVESTIȚII**  
**Director executiv**  
**Cosmin Marius FODOROIU**

**SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE**  
**Șef Serviciu**

**Diana Beatrice PAULIUC**

**SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**DIRECȚIA INVESTIȚII**

**DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**

Nr. 4-AC 1060/ 03.07.2019

## **RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

**privind Modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016 prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult**

Având în vedere că pentru obiectivul de investiții Consolidare și restaurare la Biserica Sfintei Cruci și a Sfântului Vasile cel Mare - Victoria, sunt în derulare lucrările de execuție a fost necesară modificarea costurilor estimate din structura devizului general ținând seama că:

- devizul general a fost elaborat în august 2016
- modificările legislative dispuse de art. 71 din Ordonanța de Urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal -bugetare modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Astfel, potrivit Institutului Național de Statistică indicele de cost în construcții pe tipul de lucrări reparații capitale, cel mai apropiat de obiectul lucrărilor de investiții, este de 139,0, calculat prin diferența dintre indicii de cost în construcții - an de bază 2015 reparații capitale aprilie 2019 = 142,7 și indicii de cost în construcții - an de bază 2015 iulie 2016 = 103,7.

Totodată, analizând tipurile de cheltuieli din structura devizului general și ținând cont de complexitatea lucrării, a fost recalculată cota aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute, legislația permițând un procent maxim de 20% din cap./subcap. 1.2, 1.3, 2, 3 și 4 ale devizului general.

Astfel, luând în considerare cele prezentate se impune rectificarea indicatorilor tehnico-economici pentru poziția 1 – “Consolidare și restaurare la Biserica Sfintei Cruci și a Sfântului Vasile cel Mare - Victoria”, aprobați prin Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016.

Astfel, în concordanță cu cele menționate anterior, considerăm oportună și pe deplin justificată supunerea spre dezbatere și adoptare a *proiectului de hotărâre* privind **Modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016 prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult.**

**DIRECȚIA MANAGEMENT  
ECONOMIC**  
Director executiv

**Maria - Magdalena EFTIMIE**



**DIRECȚIA INVESTIȚII**  
Director executiv

**Cosmin Marius FODOROIU**



**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
Director Executiv cu delegare de atribuții



**Ana Mihaela IACOB**

**SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE**  
Șef Serviciu

**Diana Beatrice PAULIUC**



Anexa nr. 1 la Raportul de specialitate nr. FAE 1060/03.04.2019

**Indicatorii tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult**

In lei/euro la cursul 4,7583 lei/euro - curs mediu BNR luna aprilie 2019

Poz.	Obiectiv	Adresa	Total Inv / C+M fără TVA	Plati efectuate (fara TVA)	Rest de actualizat		Valoare actualizata (fara TVA)		Valoare actualizata (inclusiv TVA)	
					lei	lei	lei	euro	lei	euro
			initial							
1	Consolidare și restaurare Biserica Sfinței Cruci și a Sfântului Vasile cel Mare – Victoria	Calea Victoriei nr. 198	INV	425.434	3.440.463	5.348.328	1.124.000		6.364.510	1.337.560
			C+M	425.434	2.856.847	4.009.501	842.633		4.771.306	1.002.733

**DIRECTOR INVESTIȚII**

**COSMIN FODOROIU**



Întocmit: Diana Pauliuc

*Pauliuc*

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul  
Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult*

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 precum și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Investiții;

Luând în considerare Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale a Consiliului Local al Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea Programului național "Lăcașurile de cult –centre spirituale ale comunității";

Având în vedere Protocolul privind parteneriatul între Arhiepiscopia Ortodoxă a Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1 precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 153/30.09.2013 privind aprobarea prelungirii duratei Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1;

În temeiul art.45 alin (2), art.81 alin (2) lit. i) și art.115, alin.(1) lit.b), din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Finanțarea lucrărilor se va face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

**Art.3.** (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Management Economic vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.



Această hotărâre a fost aprobată în ședință ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1 din data de 21.12.2016.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Alexandru Ștefan Deaconu**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR,**  
**Mirona-Giorgiana Mureșan**



**Nr.: 236**

**Data: 21.12.2016**

Anexa nr. 1

la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 236 / 21.12.2016



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Alexandru-Ștefan Deaconu

**Indicatorii tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult**

Poz.	Obiectiv	Adresa	Total Inv C+M fără TVA lei	Total Inv C+M cu TVA 20% lei	Total Inv C+M cu TVA 20% euro	Valoare euro—data
1	Consolidare și restaurare Biserica Sfintei Cruce și a Sfântului Vasile cel Mare – Victoria	Calea Victoriei nr. 198	3.865.897	4.625.480	1.038.150	4,4555
			3.282.281	3.938.738	884.017	01.08.2016
2	Consolidare și restaurare Biserica Manea Brutaru	Strada General Budișteanu, nr. 4-6	3.725.461	4.470.553	990.222	4,5147
			2.841.781	3.410.137	755.341	25.11.2016
TOTAL			7.591.358	9.096.033	2.028.372	
			6.124.062	7.348.875	1.639.358	

DIRECTOR INVESTIȚII

COSMIN FODOROIU

Întocmit: Daniela Bălăceanu